

**Stečajna masa iza
CONSTRATUM INVEST d.d. u stečaju**

Matice hrvatske 10

21000 Split

OIB 16021867941

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

St-296/2018

SPLIT

**PREDMET: Prijedlog za brisanje zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe
Z- Z-4235/2019 k.o. Makarska-Makar, Z.U.3023, E-31**

Obavještava se naslovni sud kako je kupac REAL ESTATE COMPANY j.d.o.o., Stare Rere 31, KLIS, OIB: 23399596693, zastupano po direktoru Vici Vetmi, Klis, Stare Rere 31, OIB: 25898141178, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog dana 27.07.2021. g., ovjerenog dana 27.07.2021. g. kod Javnog bilježnika Jasna Matačić iz Splita broj OV-6854/2021) i clausule intabulandi ovjerene kod javnog bilježnika Jasna Maračić iz Splita 04. kolovoza 2021. pod posl.br. OV-7142/2021. kupio i upisao pravo vlasništva na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, kat. čest. 1194 zgr., u naravi zgrada i dvorište površine 3343 m², zk.ul. 3023, k.o. Makarska – Makar označene kao: 31. Suvlasnički dio: 21/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), 1. Poslovni prostor oznake 35 na nivou "A" u površini 20,93 čm, u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom.

Dakle, predmetna nekretnine unovčene je u stečajnom postupku (prikupljanjem pisanih ponuda, sukladno odluci skupštine vjerovnika) i više ne čine stečajnu masu stečajnog dužnika, pa stoga ne postoje zapreke brisanja zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase na istima.

S obzirom na gore navedeno, moli se naslovni sud donijeti rješenje o brisanju zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase u vlasničkom listu na nekretnini Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, kat. čest. 1194 zgr., u naravi zgrada i dvorište površine 3343 m², zk.ul. 3023, k.o. Makarska – Makar označene kao: 31. Suvlasnički dio: 21/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), 1. Poslovni prostor oznake 35 na nivou "A" u površini 20,93 čm, u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom, a koja zabilježba je zaprimljena 19.09.2019. pod brojem Z-4235/2019 temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj 14. St-296/2018 (ex: St-2058/2015) od 29.04.2018.

U Dubrvoniku, 21. veljače 2024.

Ada Rajković
Stečajna upraviteljica

Prilog (2):

- Ugovor o kupoprodaji
- Izjava (clausula intabulandi)